

3- žingsnių procesas

1. Nuomininkas turi pateikti duomenis apie sąskaitas faktūras už 2020 m. vasario mėn. suteiktas nuomos ir mėnesius, kuriais jam buvo suteikta nuomotojo nuolaida iki paraiškos pateikimo dienos.

Nuomininkas, dėl kurio jau buvo priimtas INVEGOS teigiamas sprendimas finansavimui, sąskaitų faktūrų už nuomos paslaugas, suteiktas už kompensavimo laikotarpio mėnesius, einančius po paraiškos pateikimo dienos, duomenis INVEGA gali teikti kas mėnesį, gavęs sąskaitą faktūrą iš nuomotojo arba rečiau.

Pateikiant sąskaitų faktūrų duomenis turi būti nurodoma priimto INVEGOS sprendimo data ir numeris.

Paraiška vertinama ne ilgiau kaip 10 darbo dienų nuo tinkamai užpildytos ir INVEGA pateiktos paraiškos. Paraiškų vertinimo laikas gali būti pratęstas, tačiau ne ilgiau kaip 30 darbo dienų laikotarpiui.

Paraiškos vertinimo metu INVEGA turi teisę paprašyti nuomininko pateikti trūkstamą informaciją. Pareiškėjas privalo pateikti šią informaciją ir /arba dokumentus elektroniniu paštu arba raštu per ne trumpesnę kaip 5 dienų terminą.

PASTABA. Jei nuomininkas neatitinka nustatytų reikalavimų paraiška atmetama be išankstinio pranešimo.

2. Įvertinus paraišką, INVEGA apie priimtą sprendimą informuoja nuomininką elektroniniu paštu arba raštu ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo sprendimo priėmimo pasirašo su nuomininku sutartį dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo.

SVARBU! INVEGA perveda nuomininkui apskaičiuotą kompensaciją į paraiškoje nurodytą sąskaitą nurodytais terminais. **Subsidija pervedama nuomininkui** (galimybė pervedti pinigus nuomotojui nenumatyta).

Po teigiamo sprendimo priėmimo kompensacija išmokama du kartus per mėnesį:

- jeigu sąskaitų faktūrų duomenys pateikti INVEGA nuo kalendorinio mėnesio 1 dienos iki kalendorinio mėnesio 15 dienos, kompensacijos išmokamos į paraiškoje nurodytą pareiškėjo sąskaitą ne vėliau kaip iki mėnesio, kurį sąskaitos faktūros duomenys buvo pateikti INVEGA, paskutinės dienos;
- jeigu sąskaitų faktūrų duomenys pateikti INVEGA nuo kalendorinio mėnesio 16 dienos iki paskutinės kalendorinio mėnesio dienos, kompensacijos išmokamos į paraiškoje nurodytą pareiškėjo sąskaitą ne vėliau kaip iki kito mėnesio 15 dienos.

3. Nuomininkas, gavęs kompensaciją, sumoka nuomotojui nuomos mokestį ne vėliau kaip per 5 darbo dienas (taikoma, kai sąskaita faktūra nėra apmokėta)

Gali būti sumokamas ne visas sąskaitoje faktūroje nurodytas nuomos mokestis, tačiau mokama suma negali būti mažesnė nei kompensacijos dydis.

PASTABA. INVEGA nekontroliuos ar nuomininkas sumokės nuomos mokestį bei susijusius pan. mokėjimus ir netikrins pačio sumokėjimo fakto.

Kompensavimą gavusių pareiškėjų sąrašas, kuriame nurodytos išmokėtos kompensacijų sumos, bus skelbiamas INVEGOS interneto svetainėje www.invega.lt.

INVEGA, atlikdama patikras (fizinį ir (arba) administracinį pareiškėjo paraiškoje pateiktų duomenų ir mokėjimo už nuomą dokumentų patikrinimą pagal INVEGOS vadovo patvirtintą tvarką), pasirinktinai patikrina ne mažiau kaip dešimt procentų pareiškėjų.

PASTABA. Už paraiškoje ir kartu su paraiška pateiktos informacijos teisingumą atsako nuomininkas.

